

ACTA N° 02 CONCEJO MUNICIPAL

SESION ORDINARIA. En Pichilemu, a 21 días del mes de enero de 2005, siendo las 08.12 horas se da inicio a la sesión del Concejo Municipal, presidida por el Alcalde Sr. Jorge Vargas González, y la asistencia de los Concejales Sres. Marcelo Cabrera Martínez; Roberto Córdova Carreño; Pedro A. Polanco Contreras; Víctor Rojas González Héctor Cornejo Galarce y Hernán Garrido Salas.

Actúa de Secretario y Ministro de Fe el titular de la Secretaría Municipal, Sr. Jaime A. García Ramírez.

Se encuentra presente el Administrador Municipal, Sr. Francisco Vidal Arraño.

Temario:

- 1.- Lectura Acta sesión anterior.
- 2.- Lectura de Correspondencia.
- 3.- Varios.
- 4.- Solicitud plazo de entrega antecedentes patentes de alcohol.
- 5.- Modificación Presupuestaria.
- 6.- Entrega pauta evaluación y selección Beca Cardenal Caro.
- 7.- Ratificación aprobación cobro derechos B.N.U.P. (terrazas)

1.- LECTURA ACTA SESIÓN ANTERIOR.

Se da lectura al Acta N° 01, de 07 de enero de 2005, la que es aprobada por unanimidad, sin observaciones.

2.- LECTURA DE CORRESPONDENCIA.

Despachada:

- a) Memorándum N° 002/05 del 10.01.05. del Secretario Municipal a la D.A.F., en el que le informa que en sesión ordinaria de 07.01.05 se aprobaron, por mayoría, los objetivos para los contratos a Honorarios señalados en su memorándum N° 11/05.
- b) Memorándum N° 003 del 11.01.05, del Secretario Municipal al Encargado de Tránsito, sobre peticiones de señaléticas de parte de los Concejales Sres. Rojas y Cornejo.
- c) Memorándum N° 005 del 19.01.05, del Secretario Municipal al Director de Obras, en el que formula diversas solicitudes relacionadas con esa Dirección.
- d) Ord. N° 026/05 al Tesorero General de la República, en el que solicita audiencia para el Concejo Municipal.

e) Ord. N° 070/05 a los Alcaldes de la Provincia de Cardenal Caro, en el que solicita un acuerdo del Concejo de apoyar iniciativa de creación de una Oficina Provincial de la Tesorería en Pichilemu.

f) Ord. N° 071/05 al Comisario de Carabineros, en el que solicita mayor fiscalización de esa unidad policial, especialmente al término de funcionamiento de las Discoteques y en la carretera I-50.

Recibida:

a) Nota de fecha 11.01.05, del Gerente de Ventas y Desarrollo Lider Vecino Rancagua, en la que solicita autorización para la instalación de un camión refrigerado, adaptado como supermercado móvil, durante los meses de enero y febrero en el balneario.

b) Carta de 16.01.05, de Dn. José Arraño Acevedo, en la que ofrece su libro "Hombres y cosas de Pichilemu", como una forma de colaborar con la cultura local.

c) Ord. N° 009 de 10.01.05, del Jefe Provincial de Vialidad, en el que solicita priorización de trabajos de conservación vial de la comuna y los aportes que el municipio realizará para la materialización de los convenios entre este municipio y esa dirección provincial.

Alcalde, señala que el municipio va a aportar con M\$ 1.000.- como máximo.

Concejal Sr. Cornejo, camino La Viñuela que une el sector de Pañul con La Villa.

Alcalde, contemplar recursos para abrir camino a la casa del Cardenal Caro.

d) Memorándum N° 013/05 del Jefe (S) del Departamento de Proyectos, en el que solicita aprobación para la modalidad de contratación directa para el Programa "Reposición de señalética turística y de Habilitación de playa, pintura de pasos peatonales, lomos de toro en la comuna y construcción de feria campesina"

Alcalde, informa al Concejo los trabajos de la cuadrilla que se cubre con recursos municipales por medio de programas de empleo. Se consiguió el recurso en forma externa por dos meses (enero y febrero) y se necesita el acuerdo del Concejo para la contratación en forma directa para la ejecución de los trabajos.

El Concejo aprueba por unanimidad.

3.- VARIOS.

Concejal Sr. Garrido

- Señala que ha sido muy bien recibida la instalación de señalética en relación a la posibilidad de ocurrencia de tsunamis, pero falta en algunas calles.
- Sobre reunión con bomberos, es necesario una coordinación constante con el municipio. Ver la forma de conseguir recursos para reparar el carro de rescate.

Concejal Sr. Cabrera

- Sobre el tema que trató el Alcalde en su programa al decir que habían cuatro Concejales leales con él, se supone que los otros dos no lo son, según le comentaron.

Alcalde, sugiere primero que él escuche el programa y después le reclame.

- Sobre instalación de kiosco en sector escalinatas bajada principal a la playa.

Alcalde, estaba aprobada la instalación, pero paralizada por la causa que se llevaba en el J.P.L. de Peralillo. Ahora se reactivó su instalación, ya que el tribunal no dijo nada respecto a los kioscos.

- Sobre el retiro de malezas de las calles.

Alcalde, está programado el retiro por personal municipal.

- Sobre el proyecto del estadio municipal que se informó por parte del Concejal Sr. Polanco por la radio en el día de ayer.

Alcalde, informa al Concejo el historial de este proyecto recientemente financiado por ChileDeportes en el monto de M\$ 33.000.-, para reparación de las graderías y el empaste de la cancha N° 2.

Asimismo, da lectura a oficio dirigido al Director Regional de ChileDeportes, solicitándole dejar exento al municipio del aporte del 10% al proyecto mencionado.

El Concejo está de acuerdo.

- Propone que el municipio subsidie con ayuda social para los servicios funerarios de gente de escasos recursos de la comuna.

Alcalde, casos puntuales son acogidos por el municipio caso a caso y en general. Por otra parte, se está tramitando un convenio con el Cura Párroco que tiene a cargo la administración del actual cementerio.

- Consulta si ha llegado el informe de LABORCAR, ya que al parecer no es el organismo al que debió consultársele, pedido por el Fiscal a Carabineros.

Alcalde, va a consultar.

- Consulta por el resultado del operativo a los locales nocturnos.

Alcalde, cada organismo fiscalizador levantó acta de lo obrado y ellos les informan a los dueños de los locales.

Concejal Sr. Polanco, acota que a algunos se les dió una semana para reparar las faltas.

- Se refiere a la salida de escape de la Disco Blue, ya que el terreno a ocupar sería municipal, por lo que pide se cierre el deslinde municipal.

Alcalde, lo va a averiguar.

- Sobre información de pago horas extras a personal municipal en los últimos seis meses.

Alcalde, que lo solicite en una nota dirigida al Concejo.

Concejal Sr. Cornejo

- Sobre reunión pendiente con el Tesorero General de la República. También conversó con el Encargado de la Oficina del Servicio de Impuestos Internos, quienes solicitan se les apoye en conseguir un terreno para construir un nuevo edificio.

Alcalde, que lo pidan formalmente.

- Sobre robo de computador de la Escuela Digna Camilo Aguilar en el mes de diciembre de 2004. Solicita se investigue.
- También se refiere a los robos y asaltos que están ocurriendo en el balneario.

El Concejo acuerda reunirse con el Comisario en sesión extraordinaria, también con el Magistrado y el Fiscal, para tratar esta materia.

- Sobre situación container instalado en el sector playa Las Terrazas, el que se encuentra cerrado.

Alcalde, le va a pedir al Capitán de Puerto que notifique al dueño, que es el mismo de la Disco Blue.

- Solicita la reparación de las barandas de apoyo en la bajada a la playa.

Concejal Sr. Rojas

- Sobre arriendo del Colegio Libertadores, hacen competencias en el establecimiento hasta altas horas de la noche, tocan música muy fuerte, siendo éste un sector residencial y las cuentas de agua y luz son millonarias. Pide formalmente que el colegio no se arriende más. Podría decir que los jóvenes que allí están en la noche se dedican a robar. Le pidió personalmente al Director del colegio que vigile esta situación y él respondió de mala forma riéndose de lo expuesto.
- Sobre caso del ex concesionario de áreas verdes que reclama devolución de plantas y materiales del vivero, que serían de su propiedad.

Concejal Sr. Polanco consulta si efectivamente las plantas y tierra son del Sr. Celis.

Administrador Municipal, no está claro según lo establece el contrato, debe consensuar con el D.O.M. el tema.

- Sobre trabajos en la cancha de Cáhuil y la vereda desde el semáforo a la calle P. Enrique Padrós, por los dos lados hay que arreglarlas.
- Sobre las lanchas de los particulares que van a la laguna de Cáhuil, que los supervise la Armada.

Concejal Sr. Córdova

- Sobre señalización de ESSBIO con rotura de pavimentos. Que el Departamento correspondiente les señale lo que indica la normativa.

- Sobre campeonato de bicicross, se solicitó por escrito.

Alcalde, el recorrido debería ser en la plaza.

- Sobre solicitud de la gente de áreas verdes para que se les aumente el salario.

Alcalde, se está viendo una forma legal para hacer el cambio con la D.A.F. y Administrador Municipal.

Don Roberto pide que a los trabajadores antiguos se les mantenga el sueldo que ganaban antes. La diferencia de los sueldos no debería ser distinta a las anteriores.

Alcalde, en la sesión extraordinaria de la próxima semana se vería el tema de los sueldos de la gente de áreas verdes.

- Consulta si se va a empezar con las actividades de fin de semana.

Alcalde, se está viendo para la semana pichilemina.

4.- SOLICITUD PLAZO DE ENTREGA ANTECEDENTES PATENTES DE ALCOHOL.

Participa Jefa D.A.F. y Encargado de Rentas.

Alcalde, señala detalles de la forma de operar por parte del municipio para dar más plazo a los contribuyentes (29) para regularizar la obtención de certificados de antecedentes y propone darles el plazo de un año, habiendo sido consultado con la Contraloría Regional, quien señala que debe ser la municipalidad quien resuelva esta materia.

El Concejo está de acuerdo con el plazo.

5.- MODIFICACIÓN PRESUPUESTARIA.

Alcalde detalla la presente modificación, solicitando su aprobación a los Sres. Concejales.

La Jefa D.A.F. informa que la modificación es netamente técnica.

El Concejo la aprueba por unanimidad, la que se detalla a continuación:

INGRESOS		M\$
Suplementar:		
06.63.002.001	Prog.Mej.Urbano y Equip.Comunal (para los pozos)	614.-
11.11.111.001	Saldo Inicial de Caja (de los pozos profundos PMU)	308.-
11.11.111.001	Saldo Inicial de Caja (saldos proyectos PMU)	3.244.-
11.11.111.001	Saldo Inicial	8.799.-
T o t a l		16.965.-
GASTOS		
Suplementar:		
22.16.005.001	Operaciones devengadas años anteriores	1.236.-

22.17.007.014	Prog.Operativo Dental sectores rurales	600.-
22.20.009.001	Operaciones devengadas años anteriores	26.426.-
60.98.002.001	De Bienes y Servicios de Consumo	3.027.-
60.98.004.001	De Transferencias	235.-
70.99.001.001	De Gastos en Personal	1.300.-
	T o t a l	32.824.-

Crear:

31.66.004.001	Proyecto Mejoramiento de Barrios (saldos)	2.553.-
31.66.009.022	Prog.Empleo Ejec.Obras menores dic.2004 finiquitos	135.-
31.66.012.001	Pro.Empleo Cuidado Rec.Mjunicipales 2004 (finiquitos)	230.-
31.66.013.001	Mantención Planta de Tratamiento	500.-
31.66.014.001	Mejoramiento Urbano 2004	200.-
31.66.016.001	Reparac.Mant. alumbrado público 2004	2.366.-
31.66.018.001	Const.cierre perimetral Pza.Los Jardines PMU (saldo)	62.-
31.66.019.001	Mant.Rep.señaléticas tráns.-turíst.-2004	550.-
31.66.020.001	Const.veredas Pje.Brisas del Mar PMU (saldo)	8.-
31.66.028.001	Const.playas y centro tuiísticos PMU 2001	179.-
31.66.029.001	Mej. Posta Cáhuil Infraest.S.Bco.Estado PMU 2004	1.-
31.66.030.001	Const.infraest.S.Bco.Estado y Villa Alborada PMU 2004	2.-
31.66.031.001	Const.vereda La Concepción 2ª.etapa PMU 2004	1.-
31.66.033.001	Rep.y puesta marcha sist.depurac.aguas PMU 2004	1.-
31.66.034.001	Rep.y puesta marcha alcantarillado PMU 2004	1.-
31.66.035.001	Inst.tubos hormigón La Concep.y Cruce PMU 2004	2.-
31.66.037.001	Const.5 pozos profundos Cardonal-B.Aires PMU 2004	4.922.-
31.66.038.001	Const. Sede Adulto Mayor Cáhuil PMU 2004	318.-
31.66.039.001	Mej.SS.HH.Esc. Pueblo de Viudas PMU 2004	2.-
31.66.040.001	Apoyo al Desarrollo Forestal 8FAO,MUNI Y ACHM) 2004	367.-
31.66.061.001	Const.veredas particip. PMU (saldo)	114.-
	T o t a l	12.514.-

Rebajar:

22.17.007.001	Gasto Act. Municipal actividades de verano	600.-
22.20.010.001	Otros compromisos pendientes	16.000.-
70.99.002.001	De Bienes y Servicios de Consumo	11.773.-
	T o t a l	28.373.-

6.- ENTREGA PAUTA EVALUACIÓN Y SELECCIÓN BECA CARDENAL CARO.

Alcalde, por ser un tema recurrente y que va a estar al tapete por comentarios de la comunidad, se va a entregar la pauta para conocimiento de los Concejales para que la

revisen y si hay nuevas ideas u observaciones, una vez analizadas, se podrían incorporar en el mes de marzo.

7.- RATIFICACIÓN APROBACIÓN COBRO DERECHOS B.N.U.P. (TERRAZAS)

Alcalde, ya se ha tenido problemas para el cobro. Se va a hacer un borrón y cuenta nueva y todos los que tengan terrazas deberán pagar lo que corresponde de hoy en adelante, con plazo de una semana para pagar. En base a la ordenanza, pago de terrazas el 10% UTM por metro cuadrado, lo que no ocupen se va a restituir el espacio al público.

Alcalde, da lugar a la participación de vecinos.

- Sra. Nelly Cortez solicita ayuda social para control de neurocirugía (resonancia magnética).

Alcalde, queda con la misión de verlo con el Departamento Social, que haga un informe la Sra. Marta Molina para ver en que porcentaje se va a aportar, de aquí al martes el tema está resuelto.

- Sra. Nelia Herrera, sobre una carta enviada al Concejo en relación a elección de la JJ.VV. de Infiemillo.

Alcalde, la municipalidad no puede involucrarse por ser ellos autónomos, por cuanto le corresponde al TRICEL su resolución.

Sra. Nelia, también está el tema de la sede de la JJ.VV. en disputa con el Club de Adulto Mayor.

Se levanta la sesión a las 10.25 horas.



JGR.
JAIME A. GARCIA RAMIREZ
Secretario Municipal

JGR/amc.-